

Zápis z 16. zasedání Zastupitelstva obce Želivsko konaného 30.11.2024

Místo konání: Obecní úřad Želivsko

Datum a zahájení: 30.11.2024 v 17⁰⁰ hod.

Přítomni: Štefan Beláni, Aneta Neudertová, Ing. Jaromír Svoboda, CSc., Mgr. Jaromír Svoboda, Josef Řehka

Hosté: Ing. Petr Hájek, Ph.D., Vojtěch Hájek, Dana Šustrová, Ing. Petr Marvan, Jiří Pražák, Viktor Urbančík

Zastupitelé nepodali námítky dle § 95 odst. 2. zákona č. 128/2000 Sb., o obcích.

Informace o konání zasedání byla dle § 93 zákona o obcích zveřejněna na úřední desce i elektronické úřední desce Obecního úřadu nejméně 7 dní před konáním zasedání.

Starostka konstatovala, že je přítomno 5 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo obce je usnášeníschopné (§92 odst. 3 zákona o obcích).

1. Určení ověřovatelů zápisu (§95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele

Starostka obce navrhla ověřovatele zápisu Ing. Jaromíra Svobodu, CSc. a Josefa Řehku, zapisovatele Mgr. Jaromíra Svobodu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje zapisovatele Mgr. Jaromíra Svobodu a ověřovatele zápisu Ing. Jaromíra Svobodu, CSc. a Josefa Řehku.

Výsledek hlasování: Pro – 5 hlasů (Ing. Jaromír Svoboda, CSc., Štefan Beláni, Mgr. Jaromír Svoboda, Aneta Neudertová, Josef Řehka)

Proti – 0 hlasů

Zdrželi se – 0 hlasů

Usnesení č. 1/16/30.11.2024 bylo schváleno.

2. Schválení programu

Bylo navrženo doplnění programu o bod:

- Přijaté žádosti

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje navržený program:

3. Rozpočtové opatření č. 6/2024
4. Administrativní záležitosti
 - a) Výdaje nad 5.000,-
 - b) Přijaté žádosti
5. Strategický plán obce
6. Dotace
7. Prodej nemovitostí
8. Změna Územního plánu Želivsko
9. Diskuze

Výsledek hlasování: Pro – 5 hlasů (Ing. Jaromír Svoboda, CSc., Štefan Beláni, Mgr. Jaromír Svoboda, Aneta Neudertová, Josef Řehka)

Proti – 0 hlasů

Zdrželi se – 0 hlasů

Usnesení č. 2/16/30.11.2024 bylo schváleno.

3. Rozpočtové opatření č. 6/2024

Starostka obce přednesla Rozpočtové opatření č.j. 6/2024.

Příjmy navýšeny celkem (v tis. Kč): 5,90.

Výdaje navýšeny celkem (v tis. Kč): 72,62.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Rozpočtové opatření č.j. 6/2024.

Výsledek hlasování: Pro – 5 hlasů (Ing. Jaromír Svoboda, CSc., Štefan Beláni, Mgr. Jaromír Svoboda, Aneta Neudertová, Josef Řehka)

Proti – 0 hlasů

Zdrželi se – 0 hlasů

Usnesení č. 3/16/30.11.2024 bylo schváleno.

4. Administrativní záležitosti

- Výdaje nad 5.000,-

Starostka přednesla výdaje nad 5.000,-. Jedná se o faktury přijaté č. 51/2024, 52/2024, 56/2024 a 61/2024.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje zaúčtování faktur přijatých č. 51/2024, 52/2024, 56/2024 a 61/2024.

Výsledek hlasování: Pro – 5 hlasů (Ing. Jaromír Svoboda, CSc., Štefan Beláni, Mgr. Jaromír Svoboda, Aneta Neudertová, Josef Řehka)

Proti – 0 hlasů

Zdrželi se – 0 hlasů

Usnesení č. 4/16/30.11.2024 bylo schváleno.

- **Přijaté žádosti**

- Byla projednána žádost č.j. 189/2024. Jedná se o Návrh na pořízení změny územního plánu obce Želivsko.

Žádost byla přesunuta k projednání do bodu 8).

- Byla projednána žádost č.j. 277/2024. Jedná se o žádost o souhlas obce Želivsko (majitele pozemků) s realizací projektu

Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s projektem vedení VN. Tímto projektem jsou dotčeny pozemky p.č. 251/1, 59 a 255/1, které jsou ve vlastnictví obce Želivsko.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí poskytnutím pozemků p.č. 251/1, 59 a 255/1 v k.ú. Želivsko ke zbudování vedení VN včetně zatížení břemenem. Rozsah zatížení společně s projektovou dokumentací musí být Zastupitelstvu obce předložena.

Výsledek hlasování: Pro – 4 hlasy (Ing. Jaromír Svoboda, CSc., Štefan Beláni, Josef Řehka, Aneta Neudertová)

Proti – 0 hlasů

Zdrželi se – 1 hlas (Mgr. Jaromír Svoboda)

Usnesení č. 5/16/30.11.2024 bylo schváleno.

- Byla projednána žádost č.j. 278/2024. Jedná se o žádost o odkup palivového dřeva.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje žádost č.j. 278/2024.

Výsledek hlasování: Pro – 5 hlasů (Ing. Jaromír Svoboda, CSc., Štefan Beláni, Mgr. Jaromír Svoboda, Aneta Neudertová, Josef Řehka)

Proti – 0 hlasů

Zdrželi se – 0 hlasů

Usnesení č. 6/16/30.11.2024 bylo schváleno.

5. Strategický plán obce

Zastupitelstvo obce projednalo Strategický plán obce na období 2025-2026.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Strategický plán obce na období 2025-2026.

Výsledek hlasování: Pro – 5 hlasů (Ing. Jaromír Svoboda, CSc., Štefan Beláni, Mgr. Jaromír Svoboda, Aneta Neudertová, Josef Řehka)

Proti – 0 hlasů

Zdrželi se – 0 hlasů

Usnesení č. 7/16/30.11.2024 bylo schváleno.

6. Dotace

- Finanční příspěvek na hospodaření v lesích

Zastupitelstvo obce projednalo koncept žádosti o poskytování finančních příspěvků na hospodaření v lesích – Obnova, zajištění a výchova lesních porostů.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje podání Žádosti o poskytování finančních příspěvků na hospodaření v lesích.

Výsledek hlasování: Pro – 5 hlasů (Ing. Jaromír Svoboda, CSc., Štefan Beláni, Mgr. Jaromír Svoboda, Aneta Neudertová, Josef Řehka)

Proti – 0 hlasů

Zdrželi se – 0 hlasů

Usnesení č. 8/16/30.11.2024 bylo schváleno.

- Dotace POV

Zastupitelstvo bylo seznámeno s informacemi a podmínkami pro dotace z Programu obnovy venkova Pardubického kraje na rok 2025.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje podání žádosti o dotace z Programu obnovy venkova Pardubického kraje na rok 2025 na opravu odvodnění komunikace v místní části Horákova Lhota, pozemek p.č. 177/1 a 178/1 - I. etapa.

Výsledek hlasování: Pro – 5 hlasů (Ing. Jaromír Svoboda, CSc., Štefan Beláni, Mgr. Jaromír Svoboda, Aneta Neudertová, Josef Řehka)

Proti – 0 hlasů

Zdrželi se – 0 hlasů

Usnesení č. 9/16/30.11.2024 bylo schváleno.

- Zachování a obnova drobných objektů památkového charakteru

Zastupitelstvo bylo seznámeno s informacemi a podmínkami pro dotace z Programu podpory kultury a památkové péče.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje podání žádosti o dotace z Programu podpory kultury a památkové péče na zachování a obnovu drobných objektů památkového charakteru – křížku na pozemku p.č. 177/1 v k.ú. Horákova Lhota.

Výsledek hlasování: Pro – 5 hlasů (Ing. Jaromír Svoboda, CSc., Štefan Beláni, Mgr. Jaromír Svoboda, Aneta Neudertová, Josef Řehka)

Proti – 0 hlasů

Zdrželi se – 0 hlasů

Usnesení č. 10/16/30.11.2024 bylo schváleno.

7. Prodej nemovitostí

- Prodej části pozemku p.č. 108/2 (pozemek označený p.č. 108/9), část pozemku p.č. 111/1 (pozemek označený p.č. 111/4) a prodej části pozemku p.č. 259/1 (pozemek označený p.č. 259/4) vše v k.ú. Želivsko.

Zastupitelstvo obce projednalo Kupní smlouvu č.j. 2024/1, která obsahuje podmínky prodeje a celkovou kupní cenu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej části pozemku p.č. 108/2 (pozemek označený p.č. 108/9), části pozemku p.č. 111/1 (pozemek označený p.č. 111/4) a prodej části pozemku p.č. 259/1

(pozemek označený p.č. 259/4) vše v k.ú. Želivsko manželům [REDACTED]
[REDACTED]

Tyto pozemky jsou zapsané na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Svitavy.

Zastupitelstvo obce schvaluje předloženou kupní smlouvu č.j. 2024/1 a ukládá starostce kupní smlouvu č.j. 2024/1 jménem obce podepsat a podat příslušnému Katastrálnímu úřadu návrh na vklad vlastnického práva.

Výsledek hlasování: Pro – 4 hlasy (Ing. Jaromír Svoboda, CSc., Štefan Beláni, Mgr. Jaromír Svoboda, Aneta Neudertová)

Proti – 0 hlasů

Zdrželi se – 0 hlasů

Usnesení č. 11/16/30.11.2024 bylo schváleno.

- Prodej části pozemku p.č. 134/2 (pozemek označený p.č. 134/10), části pozemku p.č. 165 (pozemek označený p.č. 165/2) a prodej části pozemku p.č. 267/3 (pozemek označený p.č. 267/28) vše v k.ú. Želivsko.

Zastupitel Mgr. Jaromír Svoboda podle ustanovení § 83 odst. 23 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, oznámil k této žádosti střet zájmů.

Zastupitelstvo obce projednalo Kupní smlouvu č.j. 2024/2, která obsahuje podmínky prodeje a celkovou kupní cenu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej části pozemku p.č. 134/2 (pozemek označený p.č. 134/10), části pozemku p.č. 165 (pozemek označený p.č. 165/2) a prodej části pozemku p.č. 267/3 (pozemek označený p.č. 267/28) vše v k.ú. Želivsko [REDACTED]

Tyto pozemky jsou zapsané na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Svitavy.

Zastupitelstvo obce schvaluje předloženou kupní smlouvu č.j. 2024/2 a ukládá starostce kupní smlouvu č.j. 2024/2 jménem obce podepsat a podat příslušnému Katastrálnímu úřadu návrh na vklad vlastnického práva.

Výsledek hlasování: Pro – 4 hlasy (Ing. Jaromír Svoboda, CSc., Štefan Beláni, Josef Řehka, Aneta Neudertová)

Proti – 0 hlasů

Zdrželi se – 1 hlas (Mgr. Jaromír Svoboda)

Usnesení č. 12/16/30.11.2024 bylo schváleno.

8. Změna územního plánu Želivsko

- Byla projednána žádost č.j. 189/2024. Jedná se o Návrh na pořízení změny územního plánu obce Želivsko.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje pořízení Změny č. 1 Územního plánu Želivsko umožňující zbudování fotovoltaické elektrárny na zmíněných pozemcích, to vše dle § 7 odst. 1 písm. a) ve spojení s ust. § 87 odst. 1 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění, z vlastního podnětu. Veškeré náklady spojené se Změnou č. 1 Územního plánu Želivsko uhradí navrhovatel (žadatele dle žádosti č.j. 189/2024).

Výsledek hlasování: Pro – 4 hlasy (Ing. Jaromír Svoboda, CSc., Štefan Beláni, Aneta Neudertová, Josef Řehka)

Proti – 0 hlasů

Zdrželi se – 1 hlas (Mgr. Jaromír Svoboda)

Usnesení č. 13/16/30.11.2024 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje paní Anetu Neudertovou (starostku) jako určeného zastupitele pro spolupráci s pořizovatelem při pořizování Změny Územního plánu Želivsko dle § 49 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění.

Výsledek hlasování: Pro – 4 hlasy (Ing. Jaromír Svoboda, CSc., Štefan Beláni, Aneta Neudertová, Josef Řehka)

Proti – 0 hlasů

Zdrželi se – 1 hlas (Mgr. Jaromír Svoboda)

Usnesení č. 14/16/30.11.2024 bylo schváleno.

9. Diskuze

Byla projednaná doba svícení veřejného osvětlení v Horákové Lhotě.

Starostka ukončila zasedání ve 19:00.

Zapsal: Mgr. Jaromír Svoboda

Ověřil: Ing. Jaromír Svoboda, CSc.

Josef Řehka

Schválila: Aneta Neudertová

V Želivsku 03.12.2024