

Zápis z 4. zasedání Zastupitelstva obce Želivsko konaného 26.01.2019

Místo konání: Obecní úřad Želivsko

Datum a zahájení: 26.01.2019 v 16⁰⁰ hod.

Přítomni: Aneta Neudertová, Štefan Beláni, Jan Křížka, Ing. Jaromír Svoboda, CSc., Mgr. Jaromír Svoboda.

Hosté: Vít Krkoška, Eva Florianová, Ing. Petr Svoboda, MUDr. Radoslava Svobodová, Ing. Jaromír Svoboda, Jiří Neudert, Dana Šustrová, Josef Řehka, Ladislav Vašíček, Petr Marvan, Alena Šunková, František Šunka, Bohumil Kaderka, Mikuláš Kolář.

Zastupitelé nepodali námitky dle § 95 odst. 2. zákona č. 128/2000 Sb., o obcích.

Informace o konání zasedání byla dle § 93 zákona o obcích zveřejněna na úřední desce i elektronické úřední desce Obecního úřadu nejméně 7 dní před konáním zasedání.

Starostka konstatovala, že je přítomno 5 členů zastupitelstva obce, takže zastupitelstvo obce je usnášeníschopné (§92 odst. 3 zákona o obcích).

1) Určení ověřovatelů zápisu (§95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele

Starostka navrhla ověřovatele zápisu Ing. Jaromíra Svobodu, CSc. a Danu Šustrovou, zapisovatele Mgr. Jaromíra Svobodu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje zapisovatele Mgr. Jaromíra Svobodu a ověřovatele zápisu Ing. Jaromíra Svobodu, CSc. a Danu Šustrovou.

Výsledek hlasování: Pro – 5 hlasů (Štefan Beláni, Ing. Jaromír Svoboda, CSc., Mgr. Jaromír Svoboda, Jan Křížka, Aneta Neudertová)

Proti – 0 hlasů

Zdrželi se – 0 hlasů

Usnesení č. 1/4/26.01.2019 bylo schváleno.

2) Schválení programu

Bylo navrženo doplnění programu o body

- Administrativní záležitosti
 - Výdaje nad 5.000,-
 - Přijaté žádosti
 - Dodatek ke smlouvě č. 103 000 169
- Uzavření smlouvy o zřízení služebnosti
- Zápis z jednání kontrolního výboru
- Komunikace do Horákové Lhoty

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje navržený a doplněný program:

3. Rozpočtové opatření č.j. 1/2019
4. Nákup nemovitostí
5. Pitná voda Horáková Lhota
6. Administrativní záležitosti
 - Výdaje nad 5.000,-
 - Přijaté žádosti
 - Dodatek ke smlouvě č. 103 000 169
7. Uzavření smlouvy o zřízení služebnosti
8. Zápis z jednání kontrolního výboru
9. Komunikace do Horákové Lhoty
10. Diskuze

Výsledek hlasování: Pro – 5 hlasů (Štefan Beláni, Ing. Jaromír Svoboda, CSc., Mgr. Jaromír Svoboda,

Jan Křížka, Aneta Neudertová)

Proti – 0 hlasů

Zdrželi se – 0 hlasů

Usnesení č. 2/4/26.01.2019 bylo schváleno.

3) Rozpočtové opatření č.j. 1/2019

Starostka obce přednesla Rozpočtové opatření č.j. 1/2019.

Příjmy navýšeny celkem (v tis. Kč): 4,50 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Rozpočtové opatření č.j. 1/2019.

Výsledek hlasování: Pro – 5 hlasů (Štefan Beláni, Ing. Jaromír Svoboda, CSc., Mgr. Jaromír Svoboda,
Jan Křížka, Aneta Neudertová)

Proti – 0 hlasů

Zdrželi se – 0 hlasů

Usnesení č. 3/4/26.01.2019 bylo schváleno.

4) Nákup nemovitostí

Zastupitelstvu obce byla předložena Kupní smlouva o převodu nemovitých věcí. Předmětem kupní smlouvy je

- pozemek p.č. st. 45, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez č.p./č.e.;
- pozemek p.č. 215/4, ostatní plocha, vše v k.ú. Želivsko.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje koupi pozemku p.č. st. 45, jehož součástí je stavba bez č.p./č.e a pozemek p.č. 215/4, vše v k.ú. Želivsko.

Výsledek hlasování: Pro – 5 hlasů (Štefan Beláni, Ing. Jaromír Svoboda, CSc., Mgr. Jaromír Svoboda,
Jan Křížka, Aneta Neudertová)

Proti – 0 hlasů

Zdrželi se – 0 hlasů

Usnesení č. 4/4/26.01.2019 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Kupní smlouvy o převodu nemovitých věcí a pověřuje starostku obce podpisem této smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro – 5 hlasů (Štefan Beláni, Ing. Jaromír Svoboda, CSc., Mgr. Jaromír Svoboda,
Jan Křížka, Aneta Neudertová)

Proti – 0 hlasů

Zdrželi se – 0 hlasů

Usnesení č. 5/4/26.01.2019 bylo schváleno.

5) Pitná voda Horáková Lhota

Přítomní byli seznámeni s hydrogeologickými studiemi, které nechala obec vyhotovit. Zastupitel Štefan Beláni přednesl přítomným návrhy na zásobování pitnou nebo užitkovou vodou v Horákové Lhotě.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje vyhotovení technicko-ekonomické studie, která by sloužila jako podklad pro rozhodnutí obce i občanů o realizaci daného projektu, který bude navržen. Starostka obce předloží nabídky zpracovatelů k projednání.

Výsledek hlasování: Pro – 5 hlasů (Štefan Beláni, Ing. Jaromír Svoboda, CSc., Mgr. Jaromír Svoboda, Jan Křížka, Aneta Neudertová)

Proti – 0 hlasů

Zdrželi se – 0 hlasů

Usnesení č. 6/4/26.01.2019 bylo schváleno.

6) Administrativní záležitosti

a) Výdaje nad 5.000,-

Starostka přednesla výdaje nad 5.000 Kč.

Jedná se o faktury přijaté č. 5/2019, č. 6/2019 a č. 7/2019.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje zaúčtování faktur přijatých č. 5/2019, č. 6/2019 a č. 7/2019.

Výsledek hlasování: Pro –5 hlasů (Štefan Beláni, Ing. Jaromír Svoboda, CSc., Mgr. Jaromír Svoboda, Jan Křížka, Aneta Neudertová)

Proti – 0 hlasů

Zdrželi se – 0 hlasů

Usnesení č. 7/4/26.01.2019 bylo schváleno.

b) Přijaté žádosti

- Byla projednána žádost č.j. 21/2019. Jedná se o nabídku zhotovení leteckých fotografií obce Želivsko a Horákové Lhoty.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje pořízení leteckých fotografií.

Výsledek hlasování: Pro –2 hlasy (Ing. Jaromír Svoboda, CSc., Aneta Neudertová)

Proti – 0 hlasů

Zdrželi se – 3 hlasy (Štefan Beláni, Jan Křížka, Mgr. Jaromír Svoboda)

Usnesení č. 8/4/26.01.2019 **nebylo** schváleno.

- Byla projednána žádost č.j. 23/2019. Jedná se o žádost o pronájem sálů v budově Obecního úřadu od 15.-17.2.2019.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje žádost č.j. 23/2019 a žadateli sály pronajímá.

Výsledek hlasování: Pro – 5 hlasů (Štefan Beláni, Ing. Jaromír Svoboda, CSc., Mgr. Jaromír Svoboda, Jan Křížka, Aneta Neudertová)

Proti – 0 hlasů

Zdrželi se – 0 hlasů

Usnesení č. 9/4/26.01.2019 bylo schváleno.

- Byla projednána žádost č.j. 25/2019. Jedná se o žádost o pronájem obecního bytu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje žádost č.j. 25/2019. Se žadatelem budou projednány podmínky pronájmu. bytu.

Výsledek hlasování: Pro – 5 hlasů (Štefan Beláni, Ing. Jaromír Svoboda, CSc., Mgr. Jaromír Svoboda, Jan Křížka, Aneta Neudertová)

Proti – 0 hlasů

Zdrželi se – 0 hlasů

Usnesení č. 10/4/26.01.2019 bylo schváleno.

c) Dodatek ke smlouvě – SUEZ Využití zdrojů a.s.

Byl projednán Dodatek ke Smlouvě o sběru, svozu a odstranění odpadu číslo 103 000 169. Tento dodatek obsahuje specifikaci objednaných služeb u firmy SUEZ Využití zdrojů a.s., na rok 2019. Poplatek na občana byl zvýšen na 485,-Kč s DPH za občana na rok 2019.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Dodatek ke Smlouvě č. 103 000 169.

Výsledek hlasování: Pro –5 hlasů (Štefan Beláni, Ing. Jaromír Svoboda, CSc., Mgr. Jaromír Svoboda, Jan Křížka, Aneta Neudertová)

Proti – 0 hlasů

Zdrželi se – 0 hlasů

Usnesení č. 11/4/26.01.2019 bylo schváleno.

7) Uzavření smlouvy o zřízení služebnosti

Byla projednána Smlouva o zřízení služebnosti pro realizovanou stavbu přeložky komunikačního vedení pod označením „16010-040993 RVDSL174-C-E-BRNE888-BRNE1HR-MET“. Stavba se nachází na pozemku p.č. 251/3 v k.ú. Želivsko.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o zřízení služebnosti na stavbu, která se nachází na pozemku p.č. 251/3 v k.ú. Želivsko.

Výsledek hlasování: Pro – 5 hlasů (Štefan Beláni, Ing. Jaromír Svoboda, CSc., Mgr. Jaromír Svoboda, Jan Křížka, Aneta Neudertová)

Proti – 0 hlasů

Zdrželi se – 0 hlasů

Usnesení č. 12/4/26.01.2019 bylo schváleno.

8) Zápis z jednání kontrolního výboru

Předseda kontrolního výboru Mgr. Jaromír Svoboda přítomné seznámil s nedostatky, které byly při kontrole zjištěny. Jedná se o neoprávněné výdaje, které byly uhrazeny do roku 2014 z finančních prostředků obce.

Členové kontrolního výboru byly požádáni starostkou obce o další jednání. Kontrolní výbor bude prověřovat porušení zákona při prodeji majetku obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje zaslání předžalobní výzvy k uhrazení vyčíslených neoprávněných výdajů ve výši 242.936,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro – 5 hlasů (Štefan Beláni, Ing. Jaromír Svoboda, CSc., Mgr. Jaromír Svoboda, Jan Křížka, Aneta Neudertová)

Proti – 0 hlasů

Zdrželi se – 0 hlasů

Usnesení č. 13/4/26.01.2019 bylo schváleno.

9) Komunikace do Horákové Lhoty

Přítomní byli informováni o krocích, které byly učiněny k řešení vlastnických práv pozemků pod komunikací do Horákové Lhoty z důvodu zimní údržby a zlepšení technického stavu komunikace. Obec Brněnec, která má povinnost provádět zimní údržbu na pozemku p.č. 424 v k.ú. Moravská Chrastová, zaslala rozhodnutí Rady obce Brněnec. Rada obce zamítla údržbu komunikace na pozemku p.č. 424 v k.ú. Moravská Chrastová.

Vlastník pozemku p.č. 424 Arcibiskupství olomoucké odmítá předmětný pozemek prodat. Arcibiskupské lesy a statky Olomouc s.r.o., které mají právo hospodařit na výše uvedeném pozemku, zaslali návrh smlouvy o podnájmu č. 25/2019/002.

Z důvodu zimní údržby budou zastupitelstvu obce předloženy nabídky na zimní údržbu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce zamítá Smlouvu o podnájmu č. 25/2019/002.

Výsledek hlasování: Pro – 5 hlasů (Štefan Beláni, Ing. Jaromír Svoboda, CSc., Mgr. Jaromír Svoboda, Jan Křížka, Aneta Neudertová)

Proti – 0 hlasů

Zdrželi se – 0 hlasů

Usnesení č. 14/4/26.01.2019 bylo schváleno.

10) Diskuze

Pan Bohumil Kaderka zastupitele požádal o využití prostor budovy č.p. 13 (Objekt občanské vybavenosti) pro Myslivecké sdružení Želivsko-Březinka. Pan Kaderka byl seznámen s rozhodnutím minulého Zastupitelstva obce, kdy Zastupitelstvo obce rozhodlo na zasedání, které se konalo 30.12.2015, o možnosti využití obecních prostor pro Myslivecké sdružení Želivsko – Březinka. Byla sepsána rámcová smlouva s podmínkami, která nikdy nebyla Mysliveckým sdružením podepsána. Současné Zastupitelstvo obce se nebrání prostory budovy č.p. 13 pronajímat Mysliveckému sdružení.

Obec Želivsko zakoupí výčepní zařízení Pygmy 20/K. Zastupitel Jan Křížka byl nákupem pověřen.

Starostka požádala zastupitele, aby byly změněny pravidla pro poskytování darů pro občany při příležitosti životního jubilea. Občané ve věku 70, 75, 80 a 85 let bude zakoupen dar ve výši 1.000,-Kč. Pro občany, kteří dovrší 86 let a více bude zakoupen dar ve výši 700,-Kč.

Starostka ukončila zasedání v 17:41.

Zapsal: Mgr. Jaromír Svoboda

Ověřil: Ing. Jaromír Svoboda, CSc.

Dana Šustrová

Schválila: Aneta Neudertová

V Želivsku 31.01.2019