

Zápis z 7. zasedání Zastupitelstva obce Želivsko konaného 08.06.2019

Místo konání: Obecní úřad Želivsko

Datum a zahájení: 08.06.2019 v 17⁰⁰ hod.

Přítomni: Aneta Neudertová, Štefan Beláni, Jan Křížka, Ing. Jaromír Svoboda, CSc., Mgr. Jaromír Svoboda.

Hosté: Ing. Petr Marvan, Alena Šustrová, František Šunka, Dana Šustrová, Ladislav Vašíček, Veronika Mlčochová, Josef Řehka, MUDr. Radoslava Svobodová, Ing. Petr Svoboda.

Pozváni: Dana Šustrová, Stanislav Šustr.

Omluveni: Stanislav Šustr

Zastupitelé nepodali námítky dle § 95 odst. 2. zákona č. 128/2000 Sb., o obcích.

Informace o konání zasedání byla dle § 93 zákona o obcích zveřejněna na úřední desce i elektronické úřední desce Obecního úřadu nejméně 7 dní před konáním zasedání.

Starostka konstatovala, že je přítomno 5 členů zastupitelstva obce, takže zastupitelstvo obce je usnášeníschopné (§92 odst. 3 zákona o obcích).

1) Určení ověřovatelů zápisu (§95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele

Starostka navrhla ověřovatele zápisu Ing. Jaromíra Svobodu, CSc. a Josefa Řehku, zapisovatele Mgr. Jaromíra Svobodu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje zapisovatele Mgr. Jaromíra Svobodu a ověřovatele zápisu Ing. Jaromíra Svobodu, CSc. a Josefa Řehku.

Výsledek hlasování: Pro – 5 hlasů (Štefan Beláni, Ing. Jaromír Svoboda, CSc., Mgr. Jaromír Svoboda, Jan Křížka, Aneta Neudertová)

Proti – 0 hlasů

Zdrželi se – 0 hlasů

Usnesení č. 1/7/08.06.2019 bylo schváleno.

2) Schválení programu

Bylo navrženo doplnění programu o body

- Dokumentace pro stavební povolení
- Činnost finančního výboru
- Nákup nemovitostí
- Zaměření komunikace p.č. 260/2

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje navržený a doplněný program:

3. Rozpočtové opatření č.j. 5/2019
4. Administrativní záležitosti
 - Výdaje nad 5.000,-
 - Přijaté žádosti
 - Nákup drobného dlouhodobého majetku
 - Uzavření dohody o provedení práce
 - Dokumentace pro stavební povolení
5. Smlouva o poskytnutí dotace z Programu obnovy venkova
6. Oprava kanceláří v budově obecního úřadu č.p. 29, Želivsko – výběr zhotovitele
7. Zábradlí u obecního úřadu č.p. 29, Želivsko - výběr zhotovitele
8. Pronájem pozemku
9. Prodej nemovitostí
10. Činnost finančního výboru
11. Nákup nemovitostí
12. Zaměření komunikace p.č. 260/2
13. Diskuze

Výsledek hlasování: Pro – 5 hlasů (Štefan Beláni, Ing. Jaromír Svoboda, CSc., Mgr. Jaromír Svoboda,
Jan Křížka, Aneta Neudertová)

Proti – 0 hlasů

Zdrželi se – 0 hlasů

Usnesení č. 2/7/08.06.2019 bylo schváleno.

3) Rozpočtové opatření č.j. 5/2019

Starostka obce přednesla Rozpočtové opatření č.j. 5/2019.

Příjmy navýšeny celkem (v tis. Kč): 29,00 Kč.

Výdaje navýšeny celkem (v tis. Kč): 29,00 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Rozpočtové opatření č.j. 5/2019.

Výsledek hlasování: Pro – 5 hlasů (Štefan Beláni, Ing. Jaromír Svoboda, CSc., Mgr. Jaromír Svoboda, Jan Křížka, Aneta Neudertová)

Proti – 0 hlasů

Zdrželi se – 0 hlasů

Usnesení č. 3/7/08.06.2019 bylo schváleno.

4) Administrativní záležitosti

a) Výdaje nad 5.000,-

Starostka přednesla výdaje nad 5.000 Kč.

Jedná se o fakturu přijatou č. 31/2019.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje zaúčtování faktury přijaté č. 31/2019.

Výsledek hlasování: Pro –5 hlasů (Štefan Beláni, Ing. Jaromír Svoboda, CSc., Mgr. Jaromír Svoboda, Jan Křížka, Aneta Neudertová)

Proti – 0 hlasů

Zdrželi se – 0 hlasů

Usnesení č. 4/7/08.06.2019 bylo schváleno.

b) Přijaté žádosti

• Byla projednána žádost č.j. 106/2019. Jedná se o žádost o vydání soukromého majetku myslivcům a bývalým členům Sboru dobrovolných hasičů Želivsko .

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje žádost č.j. 106/2019. Vydání soukromého majetku bude umožněno ve středu 26.06.2019 od 13:00 do 14:30. V případě, že se žadatelé nedostaví v tomto termínu, na pozdější žádosti nebude brán zřetel. Termín bude zaslán zainteresovaným osobám písemně.

Výsledek hlasování: Pro – 5 hlasů (Štefan Beláni, Ing. Jaromír Svoboda, CSc., Mgr. Jaromír Svoboda, Jan Křížka, Aneta Neudertová)

Proti – 0 hlasů

Zdrželi se – 0 hlasů

Usnesení č. 5/7/08.06.2019 bylo schváleno.

- Byla projednána žádost č.j. 113/2019. Jedná se o žádost o podporu provozu Linky bezpečí, z.s.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce zamítá žádost č.j. 113/2019.

Výsledek hlasování: Pro – 4 hlasy (Štefan Beláni, Ing. Jaromír Svoboda, CSc., Jan Křížka, Aneta Neudertová)

Proti – 0 hlasů

Zdrželi se – 1 hlas (Mgr. Jaromír Svoboda)

Usnesení č. 6/7/08.06.2019 bylo schváleno

- Byla projednána žádost č.j. 124/2019. Jedná se o žádost o odkup palivového dříví v množství 15 m³.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje žádost č.j. 124/2019. Cena byla stanovena na 500,- Kč/m³.

Výsledek hlasování: Pro – 5 hlasů (Štefan Beláni, Ing. Jaromír Svoboda, CSc., Mgr. Jaromír Svoboda, Jan Křížka, Aneta Neudertová)

Proti – 0 hlasů

Zdrželi se – 0 hlasů

Usnesení č. 7/7/08.06.2019 bylo schváleno.

- Byla projednána žádost č.j. 127/2019. Jedná se o přidělení samovýroby palivového dříví v množství 20m³.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje žádost č.j. 127/2019. Žadatel provede samovýrobu na pozemku p.č. 209 v k.ú. Želivsko. Cena byla stanovena na 150,- Kč/m³.

Výsledek hlasování: Pro – 5 hlasů (Štefan Beláni, Ing. Jaromír Svoboda, CSc., Mgr. Jaromír Svoboda, Jan Křížka, Aneta Neudertová)

Proti – 0 hlasů

Zdrželi se – 0 hlasů

Usnesení č. 8/7/08.06.2019 bylo schváleno.

- Byla projednána žádost č.j. 128/2019. Jedná se o přidělení samovýroby palivového dříví v množství 10m³.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje žádost č.j. 128/2019. Žadatel provede samovýrobu na pozemku p.č. 209 v k.ú. Želivsko. Cena byla stanovena na 150,- Kč/m³.

Výsledek hlasování: Pro – 5 hlasů (Štefan Beláni, Ing. Jaromír Svoboda, CSc., Mgr. Jaromír Svoboda, Jan Křížka, Aneta Neudertová)

Proti – 0 hlasů

Zdrželi se – 0 hlasů

Usnesení č. 9/7/08.06.2019 bylo schváleno.

- Byla projednána žádost č.j. 130/2019. Jedná se o odkup palivového dříví v množství 40m³.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje žádost č.j. 130/2019. Cena byla stanovena na 400,- Kč/m³ z důvodu umístění palivového dříví v lese.

Výsledek hlasování: Pro – 5 hlasů (Štefan Beláni, Ing. Jaromír Svoboda, CSc., Mgr. Jaromír Svoboda, Jan Křížka, Aneta Neudertová)

Proti – 0 hlasů

Zdrželi se – 0 hlasů

Usnesení č. 10/7/08.06.2019 bylo schváleno.

- Byla projednána žádost č.j. 131/2019. Jedná se o přidělení samovýroby palivového dříví v množství 40m³.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje žádost č.j. 131/2019. Žadatel provede samovýrobu na pozemcích p.č. 84, p.č. 73 a p.č. 237 vše v k.ú. Želivsko. Cena byla stanovena na 200,- Kč/m³ nahodilé těžby a 150,- Kč/m³ probírky.

Výsledek hlasování: Pro – 5 hlasů (Štefan Beláni, Ing. Jaromír Svoboda, CSc., Mgr. Jaromír Svoboda, Jan Křížka, Aneta Neudertová)

Proti – 0 hlasů

Zdrželi se – 0 hlasů

Usnesení č. 11/7/08.06.2019 bylo schváleno.

- Byla projednána žádost č.j. 133/2019. Jedná se o odkup palivového dříví v množství 10m³.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje žádost č.j. 133/2019. Cena byla stanovena na 500,- Kč/m³.

Výsledek hlasování: Pro – 5 hlasů (Štefan Beláni, Ing. Jaromír Svoboda, CSc., Mgr. Jaromír Svoboda, Jan Křížka, Aneta Neudertová)

Proti – 0 hlasů

Zdrželi se – 0 hlasů

Usnesení č. 12/7/08.06.2019 bylo schváleno.

- Byla projednána žádost č.j. 134/2019. Jedná se o odkup palivového dříví v množství 10m³.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje žádost č.j. 134/2019. Cena byla stanovena na 500,- Kč/m³.

Výsledek hlasování: Pro – 5 hlasů (Štefan Beláni, Ing. Jaromír Svoboda, CSc., Mgr. Jaromír Svoboda, Jan Křížka, Aneta Neudertová)

Proti – 0 hlasů

Zdrželi se – 0 hlasů

Usnesení č. 13/7/08.06.2019 bylo schváleno.

- Byla projednána žádost č.j. 136/2019. Jedná se o přidělení samovýroby palivového dříví v množství 30m³.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje žádost č.j. 136/2019. Žadatel provede samovýrobu na pozemcích p.č. 171, p.č. 173 a p.č. 174 vše v k.ú. Želivsko. Cena byla stanovena na 200,- Kč/m³ nahodilé těžby a 100,- Kč/m³ probírky.

Výsledek hlasování: Pro – 5 hlasů (Štefan Beláni, Ing. Jaromír Svoboda, CSc., Mgr. Jaromír Svoboda, Jan Křížka, Aneta Neudertová)

Proti – 0 hlasů

Zdrželi se – 0 hlasů

Usnesení č. 14/7/08.06.2019 bylo schváleno.

- Byla projednána žádost č.j. 137/2019. Jedná se o přidělení samovýroby palivového dříví v množství 40m³.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje žádost č.j. 137/2019. Žadatel provede samovýrobu na pozemku p.č. 115. v k.ú. Želivsko. Cena byla stanovena na 150,- Kč/m³.

Výsledek hlasování: Pro – 5 hlasů (Štefan Beláni, Ing. Jaromír Svoboda, CSc., Mgr. Jaromír Svoboda, Jan Křížka, Aneta Neudertová)

Proti – 0 hlasů

Zdrželi se – 0 hlasů

Usnesení č. 15/7/08.06.2019 bylo schváleno.

- Byla projednána žádost č.j. 138/2019. Jedná se o žádost o povolení vstupu do tělesa komunikace z důvodu umístění elektro-přípojky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce zamítá žádost č.j. 138/2019.

Výsledek hlasování: Pro – 5 hlasů (Štefan Beláni, Ing. Jaromír Svoboda, CSc., Mgr. Jaromír Svoboda, Jan Křížka, Aneta Neudertová)

Proti – 0 hlasů

Zdrželi se – 0 hlasů

Usnesení č. 16/7/08.06.2019 bylo schváleno.

- Byla projednána žádost č.j. 139/2019. Jedná se o žádost o vyjádření ke stavbě oplocení na pozemcích p.č. 108/5 a 109/1 v k.ú. Želivsko. Byla vyjádřeno znepokojení k parametrům oplocení.

Žadatel bude vyzván, aby předložil dispoziční řešení a řezy oplocení.

c) Nákup drobného dlouhodobého majetku

- Byly předloženy cenové nabídky na nákup motorové pily.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje nákup motorové pily Stihl MS 261.

Výsledek hlasování: Pro –5 hlasů (Štefan Beláni, Ing. Jaromír Svoboda, CSc., Mgr. Jaromír Svoboda, Jan Křížka, Aneta Neudertová)

Proti – 0 hlasů

Zdrželi se – 0 hlasů

Usnesení č. 17/7/08.06.2019 bylo schváleno.

d) Uzavření dohody o provedení práce

Zastupitelstvu byla předložena Dohoda o provedení práce č.j. 6/2019.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Dohody o provedení práce č.j. 6/2019.

Výsledek hlasování: Pro –4 hlasy (Štefan Beláni, Ing. Jaromír Svoboda, CSc., Mgr. Jaromír Svoboda, Jan Křížka)

Proti – 0 hlasů

Zdrželi se – 1 hlas (Aneta Neudertová)

Usnesení č. 18/7/08.06.2019 bylo schváleno.

e) Dokumentace pro stavební povolení

Zastupitelstvu byla předložena nabídka na zhotovení projektové dokumentace Objektu občanské vybavenosti č.p. 13, Želivsko.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje cenovou nabídku. Bude zaslána objednávka na zhotovení studie technického zázemí, dokumentace pro stavební povolení a výkaz výměr s rozpočtem.

Výsledek hlasování: Pro – 5 hlasů (Štefan Beláni, Ing. Jaromír Svoboda, CSc., Mgr. Jaromír Svoboda, Jan Křížka, Aneta Neudertová)

Proti – 0 hlasů

Zdrželi se – 0 hlasů

Usnesení č. 19/7/08.06.2019 bylo schváleno.

5) Smlouva o poskytnutí dotace z Programu obnovy venkova

Zastupitelstvo projednalo Smlouvu o poskytnutí dotace z Programu obnovy venkova, evidenční číslo OŽPZ/19/22855, na akci: „Oprava kanceláří v budově obecního úřadu č.p. 29, Želivsko“.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace z Programu obnovy venkova, evidenční číslo OŽPZ/19/22855.

Výsledek hlasování: Pro – 5 hlasů (Štefan Beláni, Ing. Jaromír Svoboda, CSc., Mgr. Jaromír Svoboda, Jan Křížka, Aneta Neudertová)

Proti – 0 hlasů

Zdrželi se – 0 hlasů

Usnesení č. 20/7/08.06.2019 bylo schváleno.

6) Oprava kanceláří v budově obecního úřadu č.p. 29, Želivsko – výběr zhotovitele

a) Stavební práce

Zastupitelstvu byly předloženy nabídky (Krycí listy nabídek k veřejné zakázce malého rozsahu a cenové nabídky) na stavební práce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje zhotovitele stavebních prací Vítězslava Šauera.

Výsledek hlasování: Pro – 5 hlasů (Štefan Beláni, Ing. Jaromír Svoboda, CSc., Mgr. Jaromír Svoboda, Jan Křížka, Aneta Neudertová)

Proti – 0 hlasů

Zdrželi se – 0 hlasů

Usnesení č. 21/7/08.06.2019 bylo schváleno.

b) Oprava elektroinstalace

Zastupitelstvu byly předloženy nabídky (Krycí listy nabídek k veřejné zakázce malého rozsahu a cenové nabídky) na opravu elektroinstalace.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje zhotovitele opravy elektroinstalace Františka Šunku.

Výsledek hlasování: Pro – 5 hlasů (Štefan Beláni, Ing. Jaromír Svoboda, CSc., Mgr. Jaromír Svoboda, Jan Křížka, Aneta Neudertová)

Proti – 0 hlasů

Zdrželi se – 0 hlasů

Usnesení č. 22/7/08.06.2019 bylo schváleno.

7) **Zábradlí u obecního úřadu č.p. 29, Želivsko – výběr zhotovitele**

Zastupitelstvu byla předložena nabídka na zhotovení zábradlí u obecního úřadu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje zhotovitele zábradlí firmu ZEPOR spol. s.r.o.

Výsledek hlasování: Pro – 5 hlasů (Štefan Beláni, Ing. Jaromír Svoboda, CSc., Mgr. Jaromír Svoboda, Jan Křížka, Aneta Neudertová)

Proti – 0 hlasů

Zdrželi se – 0 hlasů

Usnesení č. 23/7/08.06.2019 bylo schváleno.

8) **Pronájem pozemku**

Zastupitelstvu byla předložena Smlouva o nájmu pozemku č.j. 2019/1.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje pronájem pozemku p.č. 177/1 v k.ú. Horákova Lhota spolku Chalupáři Horákova Lhota a Želivsko.

Zastupitelstvo obce schvaluje předloženou smlouva o nájmu pozemku č.j. 2019/1 a ukládá starostce smlouvu jménem obce podepsat.

Výsledek hlasování: Pro – 5 hlasů (Štefan Beláni, Ing. Jaromír Svoboda, CSc., Mgr. Jaromír Svoboda, Jan Křížka, Aneta Neudertová)

Proti – 0 hlasů

Zdrželi se – 0 hlasů

Usnesení č. 24/7/08.06.2019 bylo schváleno.

9) Prodej nemovitostí

Prodej části pozemku p.č. 251/5 v k.ú. Želivsko se odkládá na příští zasedání Zastupitelstva obce Želivsko z důvodu nepřítomnosti jednoho z žadatelů.

10) Činnost finančního výboru

Štefan Beláni přednesl zápis z jednání finančního výboru.

Zastupitelstvo obce bere zápis z jednání na vědomí.

11) Nákup nemovitostí

Zastupitelstvu obce byla předložena kupní smlouva č.j. NAB_1/2019.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce navrhuje uskutečnění společného jednání, které se uskuteční v sobotu 22. 6. 2019 od 17:00. Na jednání budou pozváni Josef Hájek ml., Kateřina Hájková, členové zastupitelstva obce a vlastníci sousedních parcel. Pokud se manželé Hájkovi nedostaví na jednání, bude podána žaloba o vrácení plnění a provedeny další kroky k narovnání sporných záležitostí mezi uvedenými účastníky bez proběhnutí plánované diskuze.

Výsledek hlasování: Pro – 5 hlasů (Štefan Beláni, Ing. Jaromír Svoboda, CSc., Mgr. Jaromír Svoboda, Jan Křížka, Aneta Neudertová)

Proti – 0 hlasů

Zdrželi se – 0 hlasů

Usnesení č. 25/7/08.06.2019 bylo schváleno.

12) Zaměření komunikace p.č. 260/2

Zastupitelstvu obce byl předložen výřez katastrální mapy, ze kterého je zřejmé, že komunikace, která je zakreslena v katastrálních mapách, neodpovídá skutečnosti.

Zaměření komunikace se odkládá z důvodu navržení společného jednání (viz.usnesení 25/7/08.06.2019).

13) Diskuze

Starostka přítomné informovala o nutnosti provést opravu kalosvodu před výstavbou oplocení na pozemku p.č. 108/5 a 109/1. Dále je nutné zhotovit přípojku k novostavbě.

Mysliveckému sdružení bude zasláno vyčíslení škod, které jsou na obecních pozemcích a lesních kulturách. Přítomní byli informováni o skutečnosti, že od 1.4.2013 nebylo zasláno nájemné z honitby. Částka bude vyčíslena a odeslána k úhradě.

Bude sjednána schůzka s členy zastupitelstva obce a Mysliveckým sdružením Želivsko-Březinka.

Vypuštění požární nádrže proběhne 21.-23.6.2019.

Starostka přítomné informovala o prováděných činnostech v lesích obce Želivsko.

Zastupitel Beláni byl požádán, aby do 31.7.2019 předložil návrhy využití dotace POV Mikroregion Brněnec v roce 2020. Žádost bude podána v září 2019.

Zastupitel Beláni byl požádán o zaslání omluvného dopisu panu Jiřímu Neudertovi. Dále byl požádán o splnění finančního závazku vůči obci Želivsko.

Starostka ukončila zasedání v 19:45.

Zapsal: Mgr. Jaromír Svoboda

Ověřil: Ing. Jaromír Svoboda, CSc.

Josef Řehka

Schválila: Aneta Neudertová

V Želivsku 13.06.2019