

Zápis z 6. zasedání Zastupitelstva obce Želivsko konaného 27.04.2019

Místo konání: Obecní úřad Želivsko

Datum a zahájení: 27.04.2019 v 17⁰⁰ hod.

Přítomni: Aneta Neudertová, Štefan Beláni, Jan Křížka, Ing. Jaromír Svoboda, CSc., Mgr. Jaromír Svoboda.

Hosté: Ing. Petr Svoboda, Ing. Jaromír Svoboda, Josef Řehka, Ing. Petr Marvan, Bohumil Kaderka, Petr Jeřábek, Renata Škrdlová, Ivan Sladký, Dana Šustrová, Stanislav Šustr.

Zastupitelé nepodali námítky dle § 95 odst. 2. zákona č. 128/2000 Sb., o obcích.

Informace o konání zasedání byla dle § 93 zákona o obcích zveřejněna na úřední desce i elektronické úřední desce Obecního úřadu nejméně 7 dní před konáním zasedání.

Starostka konstatovala, že je přítomno 5 členů zastupitelstva obce, takže zastupitelstvo obce je usnášeníschopné (§92 odst. 3 zákona o obcích).

1) Určení ověřovatelů zápisu (§95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele

Starostka navrhla ověřovatele zápisu Ing. Jaromíra Svobodu, CSc. a Josefa Řehku, zapisovatele Mgr. Jaromíra Svobodu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje zapisovatele Mgr. Jaromíra Svobodu a ověřovatele zápisu Ing. Jaromíra Svobodu, CSc. a Josefa Řehku.

Výsledek hlasování: Pro – 5 hlasů (Štefan Beláni, Ing. Jaromír Svoboda, CSc., Mgr. Jaromír Svoboda, Jan Křížka, Aneta Neudertová)

Proti – 0 hlasů

Zdrželi se – 0 hlasů

Usnesení č. 1/6/27.4.2019 bylo schváleno.

2) Schválení programu

Bylo navrženo doplnění programu o body

- Přijaté žádosti
- Rozpočtové opatření č.j. 4/2019

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje navržený a doplněný program:

3. Rozpočtové opatření č.j. 3/2019
4. Administrativní záležitosti
 - Výdaje nad 5.000,-
 - Nákup drobného dlouhodobého majetku
 - Přijaté žádosti
5. Závěrečný účet za rok 2018
6. Účetní závěrka za rok 2018
7. Prodej nemovitostí
8. Rozpočtové opatření č.j. 4/2019
9. Diskuze

Výsledek hlasování: Pro – 5 hlasů (Štefan Beláni, Ing. Jaromír Svoboda, CSc., Mgr. Jaromír Svoboda, Jan Křížka, Aneta Neudertová)

Proti – 0 hlasů

Zdrželi se – 0 hlasů

Usnesení č. 2/6/27.04.2019 bylo schváleno.

3) Rozpočtové opatření č.j. 3/2019

Starostka obce přednesla Rozpočtové opatření č.j. 3/2019.

Příjmy navýšeny celkem (v tis. Kč): 1,00 Kč.

Výdaje navýšeny celkem (v tis. Kč): 27,47 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Rozpočtové opatření č.j. 3/2019.

Výsledek hlasování: Pro – 5 hlasů (Štefan Beláni, Ing. Jaromír Svoboda, CSc., Mgr. Jaromír Svoboda, Jan Křížka, Aneta Neudertová)

Proti – 0 hlasů

Zdrželi se – 0 hlasů

Usnesení č. 3/6/27.04.2019 bylo schváleno.

4) Administrativní záležitosti

a) Výdaje nad 5.000,-

Starostka přednesla výdaje nad 5.000 Kč.

Jedná se o faktury přijaté č. 20/2019 a č. 24/2019.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje zaúčtování faktur přijatých č. 20/2019 a č. 24/2019.

Výsledek hlasování: Pro –5 hlasů (Štefan Beláni, Ing. Jaromír Svoboda, CSc., Mgr. Jaromír Svoboda, Jan Křížka, Aneta Neudertová)

Proti – 0 hlasů

Zdrželi se – 0 hlasů

Usnesení č. 4/6/27.04.2019 bylo schváleno.

b) Nákup drobného dlouhodobého majetku

- Byla předložena cenová nabídka na nákup 5 ks domovních vodoměrů.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje nákup 5 ks domovních vodoměrů.

Výsledek hlasování: Pro –5 hlasů (Štefan Beláni, Ing. Jaromír Svoboda, CSc., Mgr. Jaromír Svoboda, Jan Křížka, Aneta Neudertová)

Proti – 0 hlasů

Zdrželi se – 0 hlasů

Usnesení č. 5/6/27.04.2019 bylo schváleno.

• Byly předloženy cenové nabídky na nákup motorové pily. Zastupitel Beláni informoval o vhodnější nabídce. Cenovou nabídku zašle do 31.5.2019. Nákup motorové pily bude projednán na příštím zasedání.

c) Přijaté žádosti

• Byla projednána žádost č.j. 92/2019. Jedná se o žádost o pronájem pozemku p.č. 177/1 v k.ú. Horáková Lhota.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr obce pronajmout pozemek p.č. 177/1 v k.ú. Horáková Lhota a jeho zveřejnění.

Výsledek hlasování: Pro – 4 hlasy (Ing. Jaromír Svoboda, CSc., Mgr. Jaromír Svoboda, Jan Křížka, Aneta Neudertová)

Proti – 0 hlasů

Zdrželi se – 1 hlas (Štefan Beláni)

Usnesení č. 6/6/27.04.2019 bylo schváleno.

• Byla projednána žádost č.j. 93/2019. Jedná se o žádost o odkup části pozemku p.č. 251/5 v k.ú. Želivsko. Žádost bude projednána v bodě 7) Prodej nemovitostí.

• Byla projednána žádost č.j. 104/2019. Jedná se o žádost o odkup palivového dříví v množství 10 m³.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje žádost č.j. 104/2019. Cena byla stanovena na 500,- Kč/1m³.

Výsledek hlasování: Pro – 5 hlasů (Štefan Beláni, Ing. Jaromír Svoboda, CSc., Mgr. Jaromír Svoboda, Jan Křížka, Aneta Neudertová)

Proti – 0 hlasů

Zdrželi se – 0 hlasů

Usnesení č. 7/6/27.04.2019 bylo schváleno.

5) Závěrečný účet za rok 2018

Zastupitelstvo obce projednalo Závěrečný účet obce Želivsko za rok 2018.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Závěrečný účet obce Želivsko za rok 2018 bez výhrad.

Výsledek hlasování: Pro – 5 hlasů (Štefan Beláni, Ing. Jaromír Svoboda, CSc., Mgr. Jaromír Svoboda, Jan Křížka, Aneta Neudertová)

Proti – 0 hlasů

Zdrželi se – 0 hlasů

Usnesení č. 8/6/27.04.2019 bylo schváleno.

6) Účetní závěrka za rok 2018

Zastupitelstvo projednalo Účetní závěrku obce Želivsko za rok 2018.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Účetní závěrku obce Želivsko za rok 2018.

Výsledek hlasování: Pro – 5 hlasů (Štefan Beláni, Ing. Jaromír Svoboda, CSc., Mgr. Jaromír Svoboda, Jan Křížka, Aneta Neudertová)

Proti – 0 hlasů

Zdrželi se – 0 hlasů

Usnesení č. 9/6/27.04.2019 bylo schváleno.

7) Prodej nemovitostí

- Prodej části pozemku p.č. 251/5 v k.ú. Želivsko (pozemek označený p.č. 251/5)

Zastupitelstvo obce projednalo žádost č.j. 93/2019. Žadatelé byli přítomni na zasedání Zastupitelstva obce Želivsko.

Prodej části pozemku p.č. 251/5 v k.ú. Želivsko se odkládá na příští zasedání Zastupitelstva obce Želivsko.

- Prodej části pozemku p.č. 251/5 v k.ú. Želivsko (pozemek označený p.č. 251/20)

Zastupitelstvo obce projednalo Kupní smlouvu č.j. 2019/2, která obsahuje podmínky prodeje a celkovou kupní cenu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku p.č. 251/20 Petrovi Richterovi. Tento pozemek je zapsán na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Svitavy.

Zastupitelstvo obce schvaluje předloženou kupní smlouvu č.j. 2019/2 a ukládá starostce kupní smlouvu č.j. 2019/2 jménem obce podepsat a podat příslušnému Katastrálnímu úřadu návrh na vklad vlastnického práva.

Výsledek hlasování: Pro – 5 hlasů (Štefan Beláni, Ing. Jaromír Svoboda, CSc., Mgr. Jaromír Svoboda, Jan Křížka, Aneta Neudertová)

Proti – 0 hlasů

Zdrželi se – 0 hlasů

Usnesení č. 10/6/27.04.2019 bylo schváleno.

- Prodej části pozemku p.č. 251/1 v k.ú. Želivsko (pozemek označený p.č. 251/19)

Zastupitelstvo obce projednalo Kupní smlouvu č.j. 2019/3, která obsahuje podmínky prodeje a celkovou kupní cenu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku p.č. 251/19 Ing. Petrovi Marvanovi. Tento pozemek je zapsán na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Svitavy.

Zastupitelstvo obce schvaluje předloženou kupní smlouvu č.j. 2019/3 a ukládá starostce kupní smlouvu č.j. 2019/3 jménem obce podepsat a podat příslušnému Katastrálnímu úřadu návrh na vklad vlastnického práva.

Výsledek hlasování: Pro – 5 hlasů (Štefan Beláni, Ing. Jaromír Svoboda, CSc., Mgr. Jaromír Svoboda, Jan Křížka, Aneta Neudertová)

Proti – 0 hlasů

Zdrželi se – 0 hlasů

Usnesení č. 11/6/27.04.2019 bylo schváleno.

- Prodej části pozemku p.č. 251/2 v k.ú. Želivsko

Zastupitelstvu obce byla předložena žádost č.j. 41/2019, která byla projednána na zasedání Zastupitelstva obce 23.03.2019. Zastupitelstvo obce schválilo záměr obce prodat část pozemku, záměr obce byl zveřejněn na úřední desce. Vzhledem k tomu, že se jedná o část pozemku, zastupitelstvo obce navrhuje rozdělení pozemku a vypracování geometrického plánu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje rozdělení pozemku p.č. 251/2 v k.ú. Želivsko a vypracování Geometrického plánu.

Výsledek hlasování: Pro – 4 hlasy (Ing. Jaromír Svoboda, CSc., Mgr. Jaromír Svoboda, Jan Křížka, Aneta Neudertová)

Proti – 0 hlasů

Zdrželi se – 1 hlas (Beláni)

Usnesení č. 12/6/27.04.2019 bylo schváleno.

- Prodej pozemku p.č. 263/3 v k.ú. Želivsko

Zastupitelstvu obce byla předložena námitka č.j. 87/2019, která byla doručena k záměru obce prodat pozemek p.č. 263/3 v k.ú. Želivsko. Zastupitelstvo obce námitku projednalo. V námitce jsou řešeny nevyjasněné hranice komunikace, která je mj. na pozemku p.č. 260/2.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce odkládá prodej pozemku p.č. 263/3 do vyřešení souvisejících problémů.

Výsledek hlasování: Pro – 5 hlasů (Štefan Beláni, Ing. Jaromír Svoboda, CSc., Mgr. Jaromír Svoboda, Jan Křížka, Aneta Neudertová)

Proti – 0 hlasů

Zdrželi se – 0 hlasů

Usnesení č. 13/6/27.04.2019 bylo schváleno.

8) Rozpočtové opatření č.j. 4/2019

Starostka obce přednesla Rozpočtové opatření č.j. 4/2019. Bylo vypracováno na základě

Avíza pro změnu rozpočtu obce č. 8, č.j. 31644/2019.

Příjmy navýšeny celkem (v tis. Kč): 500,00 Kč.

Výdaje navýšeny celkem (v tis. Kč): 500,00 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Rozpočtové opatření č.j. 4/2019.

Výsledek hlasování: Pro – 5 hlasů (Štefan Beláni, Ing. Jaromír Svoboda, CSc., Mgr. Jaromír Svoboda, Jan Křížka, Aneta Neudertová)

Proti – 0 hlasů

Zdrželi se – 0 hlasů

Usnesení č. 14/6/27.04.2019 bylo schváleno.

9) Diskuze

Starostka přítomné informovala o neschválení pracovníka VPP Úřadem práce. Pracovní úkony budou přerozděleny dle náročnosti:

- odstranění kůrovcové kalamity na pozemku p.č. 209 v k.ú. Želivsko bude provedeno firmou;
- odstranění ostatní kůrovcové hmoty – svépomocí, popř. zadání samovýroby;
- ostatní lesnické práce (nátěr stromků) – starostka obce;
- výroba palivového dřeva na topení v budově oú – starostka obce;
- sečení obecních pozemků – řešeno na příštím zasedání.

Starostka přítomné požádala o součinnost při sečení obecních pozemků.

Zastupitel Beláni byl požádán, aby do 31.12.2019 odstranil z pozemku p.č. 209 klest, která vznikla při jeho těžbě (září-říjen 2018).

Starostka přítomné požádala o dodržení Obecně závazné vyhlášky č. 2/2015 - O ochraně nočního klidu a regulaci hlučných činností.

Starostka ukončila zasedání v 18:30

Zapsal: Mgr. Jaromír Svoboda

Ověřil: Ing. Jaromír Svoboda, CSc.

Josef Řehka

Schválila: Aneta Neudertová

V Želivsku 02.05.2019